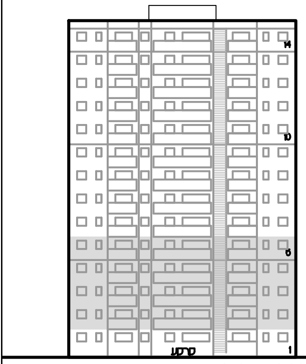
קבוצת גבאי
מסורת של מצוינות בבניה

עיר היין
מתחם 131
אשקלון

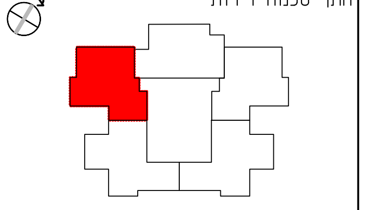
בניין A 14 קומות
קומה 5,4,3,2
דירות 19,14,9,4

תאריך עדכון 20.05.21
קנ"מ – 1:50
גודל דף – 2A

קומה	5,4,3,2
מס' דירה	19,14,9,4
שטח דירה	
כמות חדרים	3
שטח מרפסת	מתוכה מרפסת מקורה



חתך סכמה דירות

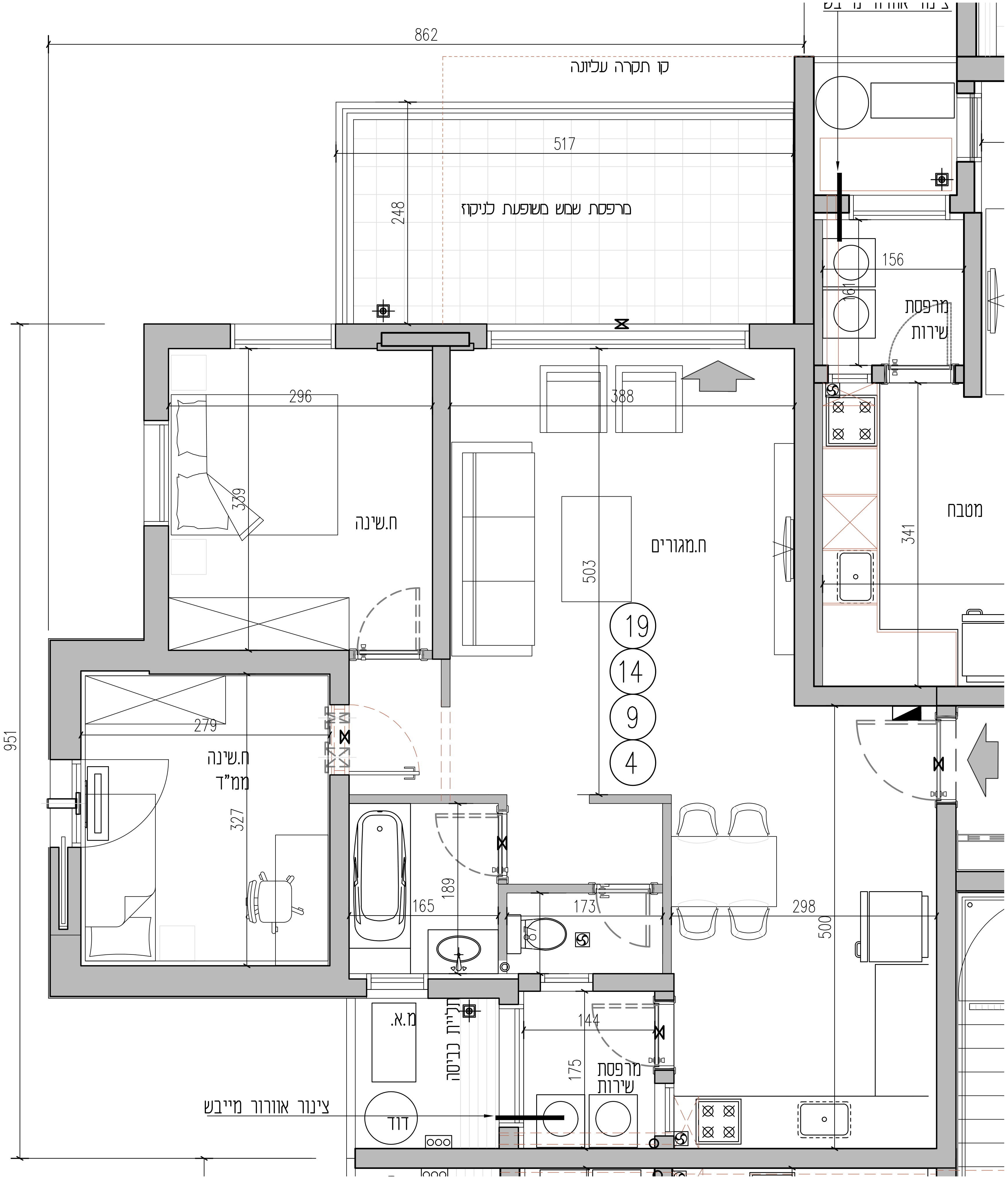


סכימת קומה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי התכנון

ראה רשימת הערות כלליות ומקרא בתחילת חוברת זאת

מקרא:
- קיר בטון
- קיר בלוקים? פומיס ? גבס? אחר ?
- שטח משותף
- משטח מרוצף
- חצר מעל חניון משותף
- חצר מעל קרקע
- ● שוחת ניקוז
- כניסה לדירה\מרפסת
- ניקוז
- ◎ קולטן
- וונטה
- מקום מתוכנן למקרר
- מקום מתוכנן לכיריים
- מקום מתוכנן למכונת כביסה?מייבש
- קולט שמש
- דוד חשמלי
- לוח חשמל דירתי
- צינור איוורור בממ"ד
- מערכת סינון מעל גובה חלון ממ"ד לפי תקן הג"א
- מתלה כביסה
- הפרש מפלסים ±0.00 −0.01


862
קו תקרה עליונה
517
248
מרפסת שמש משפעת לניקוז
156
161
מרפסת שירות
296
388
ח.שינה
339
ח.מגורים
503
מטבח
341
19
14
9
4
279
ח.שינה ממ"ד
327
951
165
189
173
298
500
מ.א.
ליית כביסה
144
175
מרפסת שירות
צינור אוורור מייבש
דוד

חתימת החוכרים ____________
חתימת בחברה ____________
תאריך ____________

studyo
ARCHITECTURE
רח' מקדונלד 12 / רמת גן / ישראל
טל. 03-6819622 / פקס. 15336819622
INFO@STUDYO.CO.IL / STUDYO.CO.IL