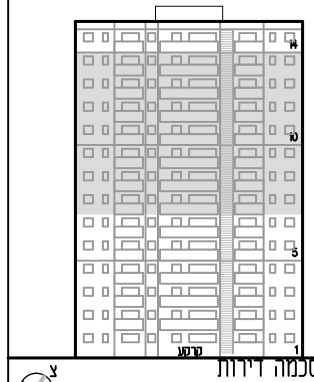
קבוצת גבאי
מסורת של מצוינות בבניה

עיר היין
מתחם 131
אשקלון

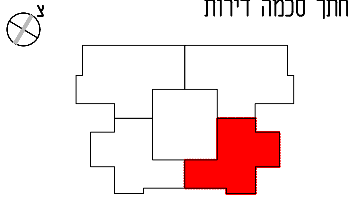
בניין A 14 קומות
קומות 13,12,11,10,9,8,7
דירות 26.30.34.38.
42.46.30

תאריך עדכון	20.05.21
קנ"מ – 1:50	
גודל דף – 2A	

קומה	13,12,11,10,9,8,7		
מס' דירה	50,46,42,38,34,30,26		
שטח דירה			
כמות חדרים	3		
שטח מרפסת		מתוכה מרפסת	מקורה


14
10
5
1
קרקע

חתך סכמה דירות



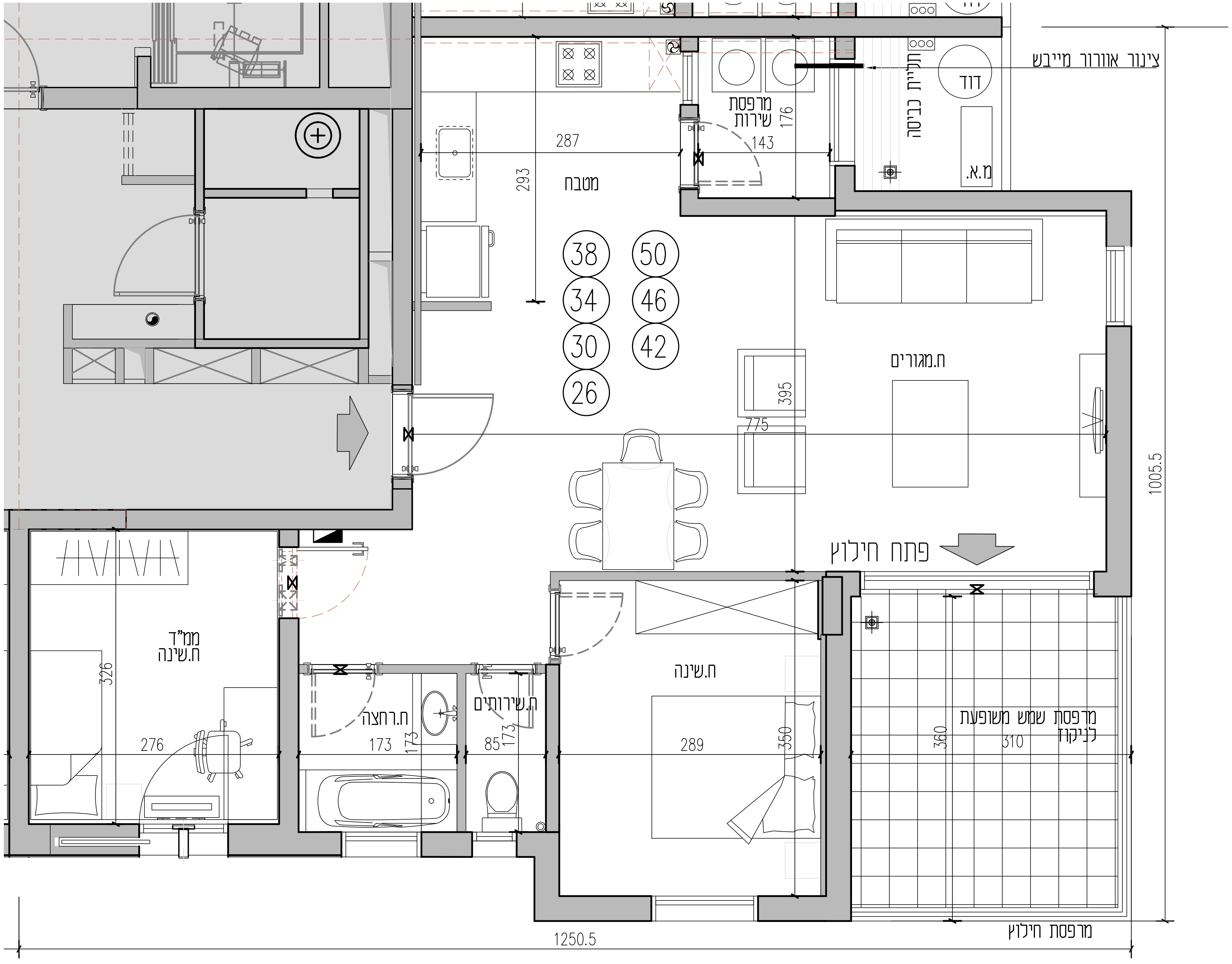
סכימת קומה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי התכנון

ראה רשימת הערות כלליות ומקרא בתחילת חוברת זאת

מקרא:

- ▨ קיר בטון
- ▨ קיר בלוקים/ פומיס / / גבס/ אחר
- ▨ שטח משותף
- ▦ משטח מרוצף
- ▨ חצר מעל חניון משותף
- ▨ חצר מעל קרקע
- ● שוחת ניקוז
- ⬇ כניסה לדירה\מרפסת
- ⌖ ניקוז
- ◎ קולטן
- ⊠ וונטה
- ☐ מקום מתוכנן למקרר
- ⊠ מקום מתוכנן לכריים
- ◯ מקום מתוכנן למכונת כביסה/מייבש
- ☐ קולט שמש
- דוד דוד חשמלי
- ◪ לוח חשמל דירתי
- צינור איוורור בממ"ד
- ▭ מערכת סינון מעל גובה חלון ממ"ד לפי תקן הג"א
- ☰ מתלה כביסה
- ±0.00 / -0.01 הפרש מפלסים


צינור אוורור מייבש
דוד
תליית כביסה
מ.א.
מרפסת שירות
176
143
287
293
מטבח
38
34
30
26
50
46
42
ח.מגורים
395
775
1005.5
פתח חילוץ
ממ"ד
ח.שינה
326
276
ח.רחצה
173
173
ח.שירותים
85
173
ח.שינה
289
350
מרפסת שמש משופעת לניקוז
360
310
מרפסת חילוץ
1250.5

חתימת הרוכש\ים ____________
חתימת בחברה ____________
תאריך ____________

studyo
ARCHITECTURE
רח' מקדונלד 12 / רמת גן / ישראל
טל. 03-6819622 / פקס. 15336819622
INFO@STUDYO.CO.IL / STUDYO.CO.IL