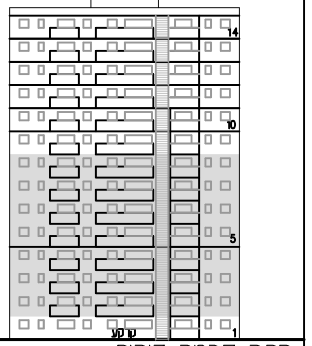
קבוצת גבאי
מסורת של מצוינות בבנייה

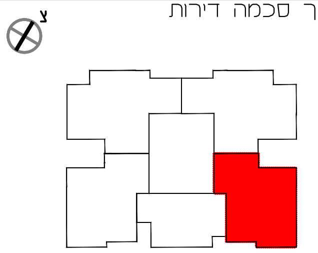
עיר היין
מתחם 130
אשקלון

בניין B 14 קומות
קומות 8,7,6,5,4,3,2
דירה מס' 24,19,14,9,
39,34,29

תאריך עדכון	20.04.21
קנ"מ – 1:50	
גודל דף – 2A	
קומה	8,7,6,5,4,3,2
מס' דירה	39,34,29,24,19,14,9
כמות חדרים	3
שטח מרפסת	12.77 מתוכה מרפסת מקורה



חתך סכמת דירות



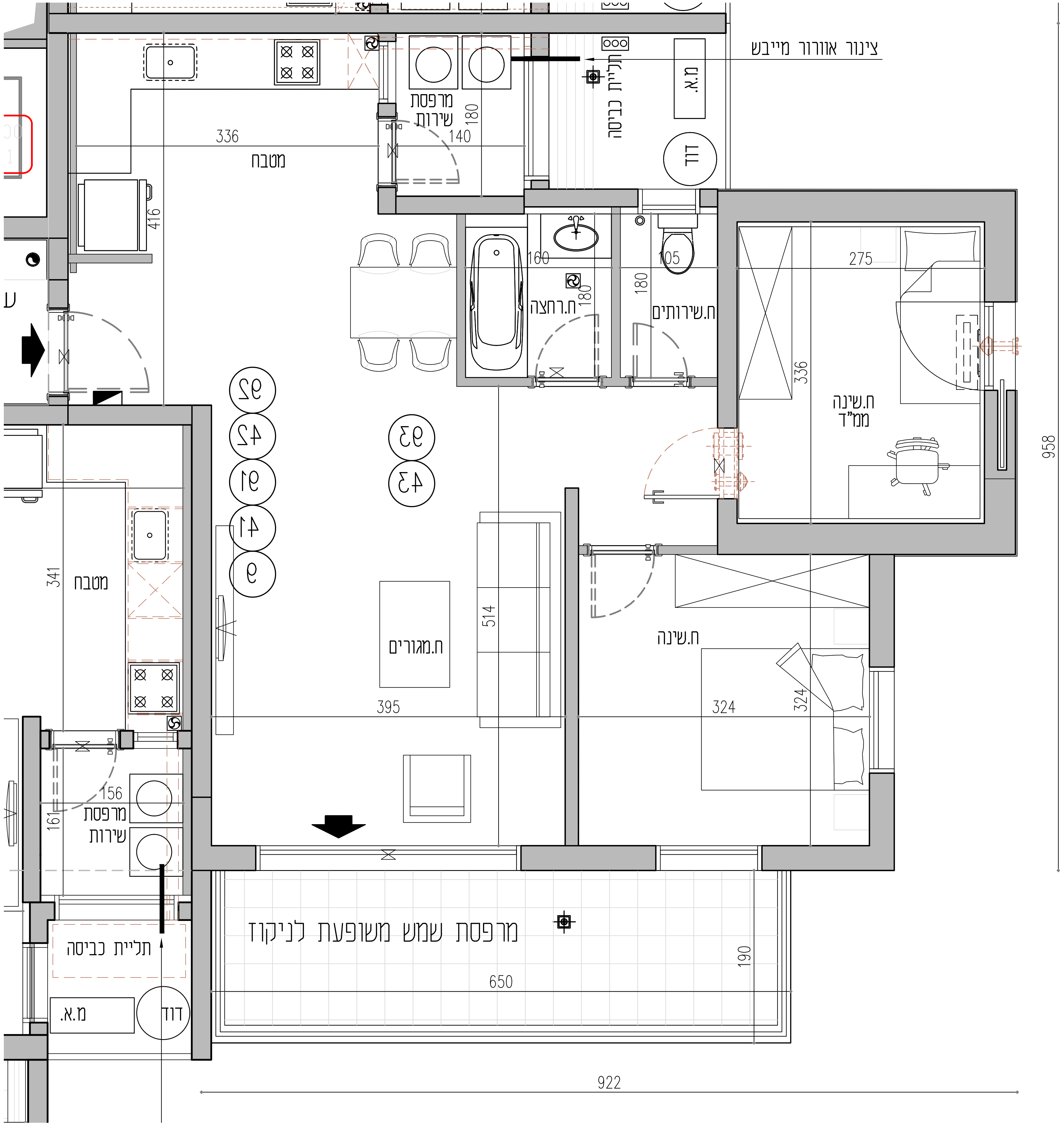
סכימת קומה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי התכנון

ראה רשימת הערות כלליות ומקרא בתחילת חוברת זאת

מקרא:

קיר בטון	מקום מתוכנן למקרר
קיר בלוקים/ פומיס / גבס/ אחר	מקום מתוכנן לכריים
שטח משותף	מקום מתוכנן למכונת כביסה/מייבש
משטח מרוצף	קולט שמש
חצר מעל חניון משותף	דוד חשמלי
חצר מעל קרקע	לוח חשמל דירתי
● שוחת ניקוז	צינור איוורור בממ"ד
כניסה לדירה\מרפסת	מערכת סינון מעל גובה חלון ממ"ד לפי תקן הג"א
ניקוז	מתלה כביסה
קולטן	הפרש מפלסים
וונטה	


צינור אוורור מייבש
מ.א.
דוד
תליית כביסה
מרפסת שירות
180
140
336
מטבח
416
ע
ח.רחצה
160
180
180
105
ח.שירותים
275
336
ח.שינה ממ"ד
958
29
24
19
14
9
39
34
514
ח.מגורים
395
341
מטבח
ח.שינה
324
324
156
161
מרפסת שירות
תליית כביסה
מ.א.
דוד
מרפסת שמש משופעת לניקוז
190
650
922

חתימת הרוכש\ים ____________
חתימת בחברה ____________
תאריך ____________

studyo
ARCHITECTURE

רח' מקדונלד 12 / רמת גן / ישראל
טל. 03-6819622 / פקס. 15336819622
INFO@STUDYO.CO.IL / STUDYO.CO.IL